

Data wysłania : 27.05.2026

Data otrzymania : 27.05.2026

056N Urząd Gminy Boleszkowice

28.05

WPŁYNĘŁO

27. 05. 2026

Dnia

9

L.dz.

2932

Cu

Do:

URZĄD GMINY W BOLESZKOWICACH

<AE:PL-10809-51826-JTVUB-14>

Konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego gminy Boleszkowice

Wypełniony formularz z uwagami przekazuję w załączeniu.

Załączniki:

1. wniosek_POG_DP2136Z_V2026.pdf
2. Pismo_przewodnie_20262705190954789.pdf

2026-05-27

URZĄD GMINY W BOLESZKOWICACH
AE:PL-10809-51826-JTVUB-14

Konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego gminy Boleszkowice

Wypełniony formularz z uwagami przekazuję w załączeniu.

Załączniki

1. wniosek_POG_DP2136Z_V2026.pdf (SHA3-512, 1fb5f29c8f7a6a5ebc3e27dc373bf822a916027f5b869020800745b6cd078455afa498fb1e751a5149bb9c18f6bdb7d9074c84bd7c2acfaadf965a32f66b4a8a)

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Gminy w Boleszkowicach

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu X 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- X 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

.....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾

Wnoszę o korektę projektu Planu Ogólnego Gminy Boleszkowice poprzez umieszczenie w nim strefy komunikacyjnej (SK) dla nowego przebiegu części drogi powiatowej nr 2136Z, jak przedstawiono w załączniku nr 1.

Proponowana zmiana odciąża obszary zurbanizowane miejscowości Boleszkowice i Wysoka od ruchu tranzytowego jak również usprawni sieć drogową łącząc drogi powiatowe nr 2137Z i 2136Z oraz planowane obwodnice Boleszkowic i Dębna.

Projektowana droga stanowi planowaną inwestycję celu publicznego z zakresu infrastruktury transportowej, wymagającą zapewnienia ochrony rezerwy terenowej oraz jednoznacznego określenia funkcji przestrzennej obszaru objętego korytarzem komunikacyjnym.

Pozostawienie projektowanego przebiegu drogi w innych strefach planistycznych, w szczególności związanych z zabudową mieszkaniową, usługową lub wielofunkcyjną, może prowadzić do:

- * naruszenia zasady ładu przestrzennego,
- * powstawania konfliktów funkcjonalno-przestrzennych,
- * osłabienia ochrony korytarza inwestycyjnego przed przyszłą presją zabudowy,
- * utrudnienia realizacji inwestycji celu publicznego,
- * oraz niespójności pomiędzy ustaleniami planu ogólnego a przyszłymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub procedurami ZRID.

Zgodnie z art. 13c ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

„Obszar objęty planem ogólnym dzieli się w sposób rozłączny na strefy planistyczne”.

Natomiast art. 13c ust. 2 pkt 13 ww. ustawy przewiduje możliwość wyznaczenia:

„strefy komunikacyjnej”.

W przypadku nowego przebiegu drogi powiatowej wyznaczenie strefy SK jest rozwiązaniem odpowiadającym rzeczywistemu sposobowi zagospodarowania i funkcji terenu oraz służy realizacji zasad:

- ładu przestrzennego,
- koordynacji polityki przestrzennej gminy,
- racjonalnego gospodarowania przestrzenią,
- oraz ochrony terenów niezbędnych dla realizacji infrastruktury publicznej.

Brak wyodrębnienia strefy komunikacyjnej dla planowanego korytarza drogowego może skutkować dopuszczeniem funkcji kolizyjnych wobec planowanej inwestycji i osłabieniem skuteczności planu ogólnego jako aktu kształtującego strukturę funkcjonalno-przestrzenną gminy.

Wnoszę zatem o:

- > wyznaczenie odrębnej strefy komunikacyjnej SK dla projektowanego przebiegu drogi powiatowej,
- > objęcie nią pełnego korytarza rezerwy terenowej niezbędnej dla realizacji inwestycji,
- > oraz odpowiednie odwzorowanie tego obszaru w danych przestrzennych APP/GML planu ogólnego.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

D.1. 9. ZAŁĄCZNIKI

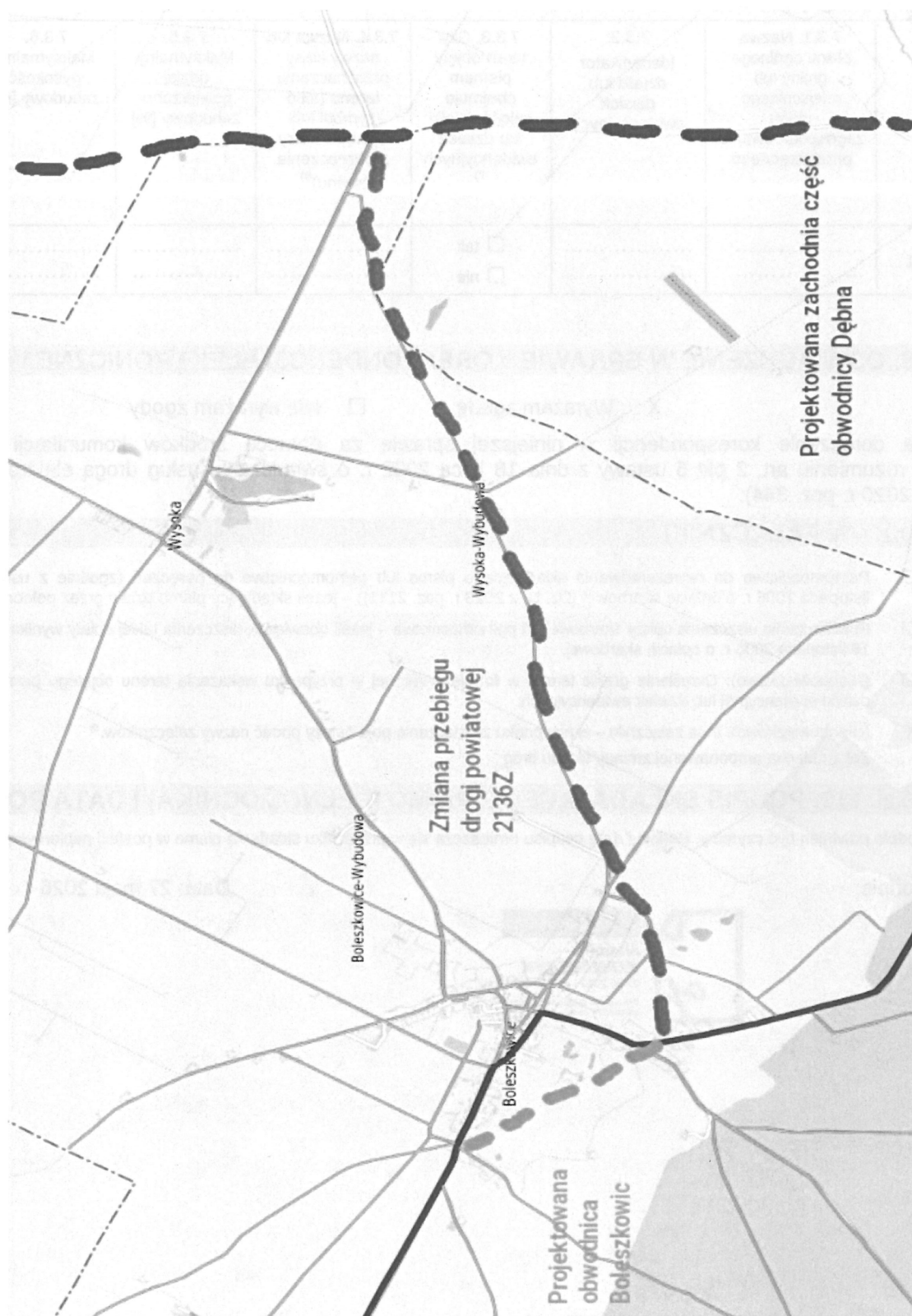
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
Załącznik 1 : Mapka proponowanej zmiany układu dróg

D.2. 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 27 maja 2026



1) Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

2) Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

3) Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

4) W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

5) Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

6) Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

8) Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

9) W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.