

PROTOKÓŁ
Z CZYNNOŚCI PRZEPROWADZONYCH W RAMACH KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY
BOLESZKOWICE

FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH:
DYŻUR PROJEKTANTA W DNIU 20 MAJA 2026 R.

zgodnie z art. 8i ust. 7, w związku z art. 8i ust. 1 pkt 5 oraz art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późniejszymi zmianami].

Celem dyżuru projektanta było umożliwienie interesariuszom bezpośredniego kontaktu z projektantem oraz uzyskanie wyjaśnień dotyczących rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego.

Dyżur projektanta odbył się w dniu 20 maja 2026 r. w godzinach od 14:00 do 17:00 w siedzibie Urzędu Gminy Boleszkowice, w pok. 11.

Pani planistka przygotowała przedstawioną na spotkaniu otwartym, prezentację planu.

Interesariusze [7 osób - zgodnie z listą obecności], w kolejności przedstawiali swoje wątpliwości lub pytania dotyczące możliwości zabudowy wskazanych przez nich działek.

Jednym z zagadnień było zagospodarowanie terenu działki nr 120 w miejscowości Wysoka i możliwości wyznaczenia na jej terenie strefy mieszkaniowej. Biorąc jednak pod uwagę chłonność terenów mieszkaniowych na terenie gminy Boleszkowice, nie ma możliwości wskazania na tym terenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Na dyżurze poruszono między innymi zagadnienia dotyczące:

- a) zmiany strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w Boleszkowicach, w Namyslinie – tam, gdzie właściciele nie prowadzą działalności rolniczej – nie posiadają statusu „rolnika”
- b) zmiany strefy usługowej na strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową w Namyslinie – tam, gdzie właściciel prowadzi działalność rolniczą i posiada statusu „rolnika”
- c) wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na terenie działki nr 120 w Wysokiej, gdzie w obowiązującym miejscowym planie teren ten przeznaczony jest pod zielen naturalną.

Uczestników poinformowano również o sposobie i zasadach składania uwag, gdzie znaleźć formularz, na którym uwagi te winny być składane. Przypomniano również, że uwagi do projektu planu składać należy w nieprzekraczalnym terminie do 01 czerwca 2026 r.

W trakcie odbywania się dyżury projektanta nie składano żadnych uwag do POG.

Protokół sporządzono w dniu 21 maja 2026 r. przez Agatę Wierchowską-Kustosz – głównego projektanta planu ogólnego gminy Boleszkowice.

Agata Wierchowska-Kustosz

.....
(podpis osoby sporządzającej)

WÓJT GMINY
BOLESZKOWICE

mgr Marek Bzypar
.....
(podpis Wójta)