

Boleszkowice, dnia 22.05.2024 r.

Znak: OŚGN 6124.1/P/B/2024

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska**

ul. T. Firlika 2
71-637 Szczecin

dotyczy: odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

W dniu 11 maja 2022r. Rada Gminy Boleszkowice podjęła Uchwałę Nr XL/266/2022 w sprawie Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Boleszkowice (Dz.Urz. Woj Zachodniopomorskiego z dnia 23 maja 2022 r. poz. 2358).

W ramach prowadzonej procedury sporządzenia wskazanego powyżej m.p.z.p., przeprowadzona została strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Zaistniała jednak potrzeba zmiany m.p.z.p. w zakresie zmiany funkcji wskazanej w uchwalonym planie miejscowym z zapisu 25 U,MN - teren zabudowy usługowej z dopuszczalną funkcją mieszkaniową jednorodzinną, na 25 MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną funkcją usługową. W związku z tym, że zmiana nie powoduje zmiany obowiązującego zakazu zabudowy, Gmina Boleszkowice chciała by przeprowadzić zmianę funkcji w trybie uproszczonego postępowania na podstawie art. 27 b ust 1 pkt 2) lit. d) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 2023 r., poz. 977 z późniejszymi zmianami).

Biorąc pod uwagę powyższe na podstawie art. 48, ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j: Dz.U z 2023 r., poz. 1094) zwracamy się z prośbą o odstąpienie od *przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko*.

Zgodnie z dyspozycją art. 54 ustawy, brak odpowiedzi na niniejsze pismo w okresie 30 dni od jego otrzymania będzie traktowane jako uzgodnienie projektu w przedłożonej wersji.

**WÓJT GMINY
BOLESZKOWICE**

H. Czypar
mgr Marek Czypar

W załączeniu:

- wypis i wyrys z mpzp