

Zamęcin, dnia 12.09.2023 r.

AKIMA Sp. z o. o.
ul. Gorzowska 100A
66-470 Kostrzyn nad Odrą
WNIOSKODAWCA

Kornelia Worach
Zamęcin 37, 73-200 Choszczno
Tel. 532 036 304
PEŁNOMOCNIK

Wójt Boleszkowic
ul. Słoneczna 24
74-407 Boleszkowic

Dotyczy: wezwania z dnia 21.08.2023 r. znak: OŚGN.DŚ.6220.31.2023.

W związku z otrzymanym wezwaniem z dnia 21.08.2023 r. znak: OŚGN.DŚ.6220.31.2023 dotyczącym pisemnego złożenia wyjaśnień i uzupełnień do przedłożonego raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji pn. „Budowa sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ewid. 26/3 obręb Gudzisz, Gmina Boleszkowice” w zakresie:

1. Przedłożenia szczegółowych wyników inwentaryzacji dendrologicznej sporządzonej na potrzeby przedmiotowej inwestycji oraz określenie planu nasadzeń zastępczych.
2. Podania szczegółowej analizie wpływu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę obszaru chronionego krajobrazu „A”Dębno-Gorzów, ze szczególnym uwzględnieniem zakazów wskazanych w Uchwale Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. , poz. 2091).

Wyjaśniam, co następuje:

Adn. 1.

Załącznikiem do niniejszego pisma jest Inwentaryzacja przyrodnicza i opinia botaniczna i faunistyczna dla działki ewidencyjny nr 26/1 zlokalizowanej we wsi Gudzisz, gm. Boleszkowice sporządzona w 2015 r.

W wyniku podziału działki 26/1 o. Gudzisz, gm. Boleszkowice powstały działki: działka nr 26/3, na której planowana jest inwestycja będąca przedmiotem postępowania oraz działka nr 26/2 obręb Gudzisz, gmina Boleszkowice, na której obecnie znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny nr 36F m. Gudzisz.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję (na bezpośrednim terenie przeznaczonym pod lokalizację budynków i utwardzenia towarzyszące) jeszcze ok. 8 lat temu była prowadzona intensywna gospodarka rolna. Po zaprzestaniu uprawy nastąpił rozwój roślinności łąkowo-zielnej.

Teren przeznaczony pod zabudowę oraz utwardzenia to teren z roślinnością łąkowo-zielną. Zbiorowisko to nie jest cenne przyrodniczo. Dominują tu zbiorowiska roślinności ruderalnej, z przewagą takich gatunków jak: pokrzywa zwyczajna, podagrycznik pospolity, trybula leśna, przytulia czepna, jasnota biała, poziomnik rajgras wyniosły, turzyca owłosiona, kostrzewa czerwona. Na łąkach można wyróżnić także domieszkę gatunków ruderalnych takich jak: szczwół plamisty, powój polny.

Zbiorowiska nawiązujące do łąk od lat nie są użytkowane rolniczo. Teren przeznaczony pod inwestycję - teren pod lokalizację budynku 1, 2, 3 jest systematycznie koszony w celu zapobiegania naturalnej sukcesji, pozostała część działki nie jest systematycznie koszona, pozostaje, jako teren łąkowo-zielny.

Na dzień dzisiejszy zbiorowiska łąkowe są przekształcone i zdegradowane, nie przedstawiają większej wartości przyrodniczej. Nie występują też na tych łąkach cenne, rzadkie, ani chronione gatunki roślin.

Na obrzeżu działki 26/3 (w miejscu planowanych zabudowań mieszkalnych budynku nr 5 i 6) o. Gudzisz, przy granicy z działką nr 35/2 o. Gudzisz w sąsiedztwie szpaleru drzew Robinii Akacjowej występują zakrzaczenia jeżyny zwyczajnej, głogu jednoszyjkowego z niewielkim udziałem pokrzywy zwyczajnej i przytulii czepnej.

W sąsiedztwie planowanej zabudowy mieszkaniowej na działce nr 35/2 występuje szpaler drzew - Robinii Akacjowej - drzewa nie są przeznaczone do wycinki. Zjazdy z drogi gminnej (działki nr 35/2 obręb Gudzisz, gm. Boleszkowice) do planowanych posesji - zabudowań mieszkalnych zostaną zaplanowane z zachowaniem istniejącego drzewostanu.

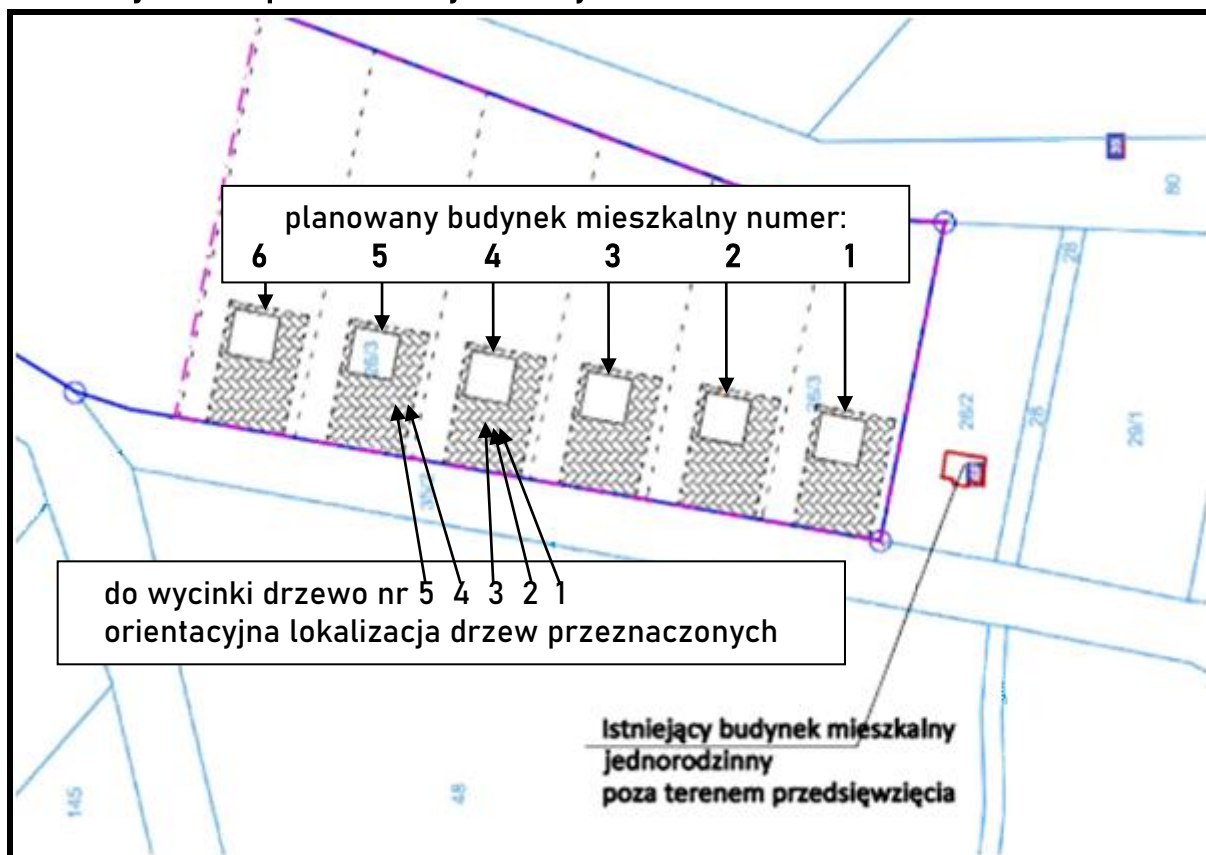
Zdjęcie nr 1 przedstawia szpaler Robinii akacjowych zlokalizowanych na działce nr 35/2 o. Gudzisz.

Zdjęcie nr 1



źródło: archiwum własne

Poniższa grafika przedstawia planowaną lokalizację budynków mieszkalnych na działce nr 26/3 o. Gudzisz, gm. Boleszkowice jednocześnie zaznaczona została lokalizacja drzew przeznaczonych do wycinki.



Poniższe zdjęcia przedstawiają obecny teren przeznaczony pod inwestycję budynków mieszkalnych jednorodzinnych – teren działki 26/3 obręb Gudzisz.

Zdjęcie nr 2.



źródło: archiwum własne

Zdjęcie przedstawia teren przeznaczony pod lokalizację budynku mieszkalnego nr 1. Na terenie tym, nie znajdują się drzewa zakwalifikowane się do wycinki.

Teren użytkowany przez inwestora, jako teren gospodarczy.

Zdjęcie nr 3.



źródło: archiwum własne

Zdjęcie przedstawia teren przeznaczony pod lokalizację budynku 2 i 3. Na terenie nie znajdują się drzewa kwalifikujące się do wycinki.

Teren nieużytkowany, bez określonego zagospodarowania, systematycznie wykaszany, całkowicie zantropogenizowany.

Zdjęcie nr 4.



źródło: archiwum własne

Zdjęcie przedstawia teren na przeznaczony pod lokalizację budynku mieszkalnego nr 4 . Na terenie tym zlokalizowane są 3 drzewa kwalifikujące się do uzyskania pozwolenia na wycinkę drzew. Są to 3 drzewa gatunku Robinia akaciowa.

Teren pozostaje nieużytkowany, bez zagospodarowania, jako łąka.

Zdjęcie nr 4.



źródło: archiwum własne

Zdjęcie przedstawia teren przeznaczony pod lokalizację budynku mieszkalnego nr 5. Znajdują się tu 2 drzewa kwalifikujące się do uzyskania pozwolenia na wycinkę drzew. Są to 2 drzewa gatunku Robinia akaciowa.

Teren pozostaje nieużytkowany, bez zagospodarowania, jako łąka.

Zdjęcie nr 5.



źródło: archiwum własne

Zdjęcie przedstawia teren przeznaczony pod lokalizację budynku mieszkalnego nr 6. Na terenie tym nie ma drzew i krzewów kwalifikujących się do uzyskania pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów.

Teren nieużytkowany, pozostawiony bez zagospodarowania.

Na granicy planowanych utwardzeń terenów przeznaczonych dla budynków mieszkalnych nr 5 i 6 z drogą gminną (działka nr 35/2 obręb Gudzisz, gm. Boleszkowice) występują zakrzaczenia jeżyny zwyczajnej oraz głogu jednoszyjkowego.

Ilości drzew przeznaczonych do wycinki:

Inwestor w ramach omawianego przedsięwzięcia – budowy 6 budynków mieszkalny jednorodzinnych przeznacza do wycinki następującą ilość drzew:

NUMER Z INWENTARYZACJI	ILOŚĆ DRZEW	GATUNEK DRZEWA	OBWÓD PNIA	STAN FITOSANITARNY	KOLIZJA
NR 1	1 sztuka	Robinia akacyjowa	52 cm	korona drzewa: rozgałęziona, nieregularna pień drzewa: kłoda , brak uszkodzeń mechanicznych i wypróchnień pokrój drzewa: nieregularny, statyka prawidłowa	Z BUDYNKIEM MIESZKALNYM NR 4
NR 2	1 sztuka	Robinia akacyjowa	53 cm	korona drzewa: rozgałęziona , nieregularna pień drzewa: kłoda, brak uszkodzeń mechanicznych i wypróchnień pokrój drzewa: nieregularny, statyka prawidłowa	BUDYNKIEM MIESZKALNYM NR 4
NR 3	1 sztuka	Robinia akacyjowa	50 cm	korona drzewa: rozgałęziona, nieregularna pień drzewa: kłoda, brak uszkodzeń mechanicznych i wypróchnień pokrój drzewa: nieregularny, statyka prawidłowa	BUDYNKIEM MIESZKALNYM NR 4
NR 4	1 sztuka	Robinia akacyjowa	62 cm	korona drzewa: rozgałęziona, nieregularna pień drzewa: kłoda, brak uszkodzeń mechanicznych i wypróchnień pokrój drzewa: nieregularny, statyka prawidłowa	BUDYNKIEM MIESZKALNYM NR 5
NR 5	1 sztuka	Robinia akacyjowa	60 cm	korona drzewa: rozgałęziona, nieregularna pień drzewa: kłoda, brak uszkodzeń mechanicznych i wypróchnień pokrój drzewa: nieregularny, statyka prawidłowa	BUDYNKIEM MIESZKALNYM NR 5

Inwestor uzyskując decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej nowej zabudowy mieszkaniowej, a co z tym idzie określając liczbę drzew kolidujących z planowaną inwestycją bierze pod uwagę następny etap zmierzający do uzyskania pozwolenia na budowę, jakim jest uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy dla budowy 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działce nr 26/3 o. Gudzisz, gm. Boleszkowice.

Decyzja o warunkach zabudowy zgodnie z art. 61 ust. 1 Ustawy z dnia 24 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w związku § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. nr 164, poz. 1588) przewiduje się nową linię zabudowy wyznaczyć, jako przedłużenie linii istniejącej zabudowy znajdującej się na działkach sąsiednich.

W związku z powyższym przeznaczone do wycięcia egzemplarze są koniecznością, nie mniej jednak liczba drzew, jaka przeznaczona została do wycinki została ograniczona do minimum, z zachowaniem jak największej liczby istniejących drzew.

Określenie planu nasadzeń zastępczych.

Ilości drzew i gatunków, jakie inwestor przewiduje nasadzić w ramach rekompensaty za wycięte egzemplarze:

Podstawą wykonania Planu Nasadzeń Zastępczych będą ustalenia dokonane z Referatem Gospodarki i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Boleszkowicach.

Opracowanie Planu Nasadzeń Zastępczych wynikać będzie z obowiązku dokonania nasadzeń w zmian za wycięte drzewa z terenu planowanej inwestycji.

Planowane – proponowane przez inwestora nasadzenia zastępcze to 5 sztuk drzew, gatunków liściastych o obwodzie pnia 10–12 cm. Ilość nasadzeń zastępczych, obwód nowych nasadzeń oraz ich gatunek ostatecznie określi w decyzji zezwalającej na wycinkę drzew Wójt Boleszkowic.

Wszystkie drzewa należy posadzić we wcześniej przygotowane dołki odpowiedniej wielkości, zaprawione ziemią urodzajną. Wierzchnia warstwa ziemi zostanie obsypana korą w celu zabezpieczenia rośliny przed nadmiernym parowaniem gleby. Drzewa zostaną ustabilizowane, co dodatkowo zabezpieczy je przed silnymi wiatrami przez opalikowanie 2–3 palikami i przywiązane do palika specjalnymi taśmami.

Dołki sadzeniowe będą wielkości dostosowanej do odmiany sadzonego drzewa i jego bryły korzeniowej. Ich średnica i głębokość sadzenia powinny wynosić od 0,5/0,5 do 0,7/0,7m. Dołki przed i w trakcie sadzenia drzew należy wypełnić ziemią urodzajną. Ziemia urodzajna nie będzie zagruzowana, przerośnięta korzeniami innymi częściami roślin, nie będzie zanieczyszczona chemicznie ani zasolona. Będzie posiadać odpowiednią ilość mikroelementów i odpowiednie do sadzenia

roślin pH. Gatunki do wykonania nasadzeń zostały wytypowane z uwzględnieniem warunków terenowych. Materiał sadzeniowy będzie zgodny z normami PN-R-67023.

Zestawienie gatunkowo-ilościowe nasadzeń zastępczych:

- ILOŚĆ DRZEW – 5 szt.
- PROPONOWANE DO NASADZENIA GATUNKI DRZEW
 - Lipa drobnolistna
 - Grab pospolity
 - Wiąz górski
 - Klon kulisty czerwony
 - Klon palmowy
- OBWÓD PNIA NASADZANYCH DRZEW – 10-12 cm.

Drzewa zostaną posadzone z dobrze rozwiniętą bryłą korzeniową. Przed posadzeniem sadzonek teren będzie odchwaszczony. Sadzonki będą posadzone na głębokości, na jakiej rosły w szkółce. Dołki sadzeniowe będą wykopane ręcznie. Na dno dołka będzie wysypane 5-10 cm ziemi urodzajnej, posadzona sadzonka zostanie osypana ziemią urodzajną. Ziemia zostanie prawidłowo ubita a sadzonki zostaną podlane. Przy sadzeniu zostaną wbite paliki drewniane do stabilizacji sadzonki. Po posadzeniu i opalikowaniu zostanie uformowany wokół sadzonek okrąg i zostanie on wysypany korą o grubości 4 cm.

Nasadzenia zastępcze inwestor planuje wykonać na terenie działki 26/3 obręb Gudzisz, gm. Boleszkowice, niemniej ostateczna lokalizacja drzew zostanie wskazana w decyzji udzielającej pozwolenia na wycinkę drzew.

Po posadzeniu drzewka będą pielęgnowane poprzez:

- podlewanie w miarę potrzeb
- ewentualne odchwaszczanie i uzupełnianie warstw kory
- prawidłowym przycinaniu ewentualnie złamanych gałęzi
- wymianie uszkodzonych palików
- sprawdzanie wiązania taśmy

Zdjęcie nr 6.



źródło: archiwum własne

Zdjęcie nr 6 przedstawia teren wzdłuż Rzeki Myśli oraz teren obszarów podmokłych przyległych do Rzeki Myśli.

Jak prezentuje powyższe zdjęcie (wykonane z perspektywy terenu działki 26/2) teren jest niezagospodarowany, zostawiony jako naturalne siedlisko dla gatunków roślin i zwierząt występujących na terenach podmokłych.

Podczas realizacji nowej inwestycji oraz eksploatacji obiektów istniejących (budynku mieszkalnego nr 36F m. Gudzisz) i planowanej inwestycji nie nastąpi ingerencja w te tereny. Zostanie zachowany istniejący drzewostan składający się głównie z drzew gatunku Olszy czarnej, Brzozy brodawkowatej. Nie nastąpi wpływ w występujące na tym terenie siedliska roślin i zwierząt charakterystyczne dla terenów podmokłych i wodnych.

Południowo-wschodni teren działki nr 26/3 pozostawiony zostanie bez ingerencji, jako odłóg. Zostanie pozostawiony w naturalnej niezmienionej formie, stwarzającej warunki niezależnego rozwoju. Na tym terenie zostaną ograniczone działania człowieka aktywnej regulacji dzikich obszarów. Nastąpi możliwość zachowania występujących tam gatunków roślin i zwierząt oraz zostanie umożliwiony ich dalszy rozwój.

Adn. 2.

W tabeli poniżej poddano szczegółowej analizie wpływu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę obszaru chronionego krajobrazu „A”Dębno-Gorzów, ze szczególnym uwzględnieniem zakazów wskazanych w Uchwale Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r , poz 2091).

ZAKAZY WSKAZANE w Uchwale nr XXXII/375/09 Sejmiku Woj. Zachodniopomorskiego	OKREŚLENIE NARUSZENIA ZAKAZU:	
	NA ETAPIE REALIZACJI	NA ETAPIE EKSPLOATACJI
zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Na terenie przeznaczonym pod inwestycję podczas budowy nie nastąpi zabijanie dziko występujących zwierząt, niszczenie ich nor, legowisk, innych schronień, miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry.	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Podczas eksploatacji inwestycji nie będą zabijane dziko występujące zwierzęta, nie będą niszczone ich nory, legowiska i inne schronienia i miejsca rozrodu oraz tarliska, miejsca ze złożoną ikrą.
realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko	DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Zalecenia: <u>Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.</u> Wyjaśnienie: Zgodnie z § 2 ust. 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zacho. z 2021 r. poz.2091) w związku z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody	DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Zalecenia: <u>Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.</u> Wyjaśnienie: Zgodnie z § 2 ust. 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zacho. z 2021 r. poz.2091) w związku z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody

	(Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) <u>zakazy o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nie dotyczą realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.</u>	(Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) <u>zakazy o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nie dotyczą realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.</u>
likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Drzewostan przeznaczony do wycinki nie stanowi zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Na etapie eksploatacji inwestycji nie dojdzie do likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Na terenie przeznaczonym pod inwestycję podczas budowy nie nastąpi wydobywanie do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin, zwierząt, a także minerałów i bursztynu.	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Podczas eksploatacji budynków mieszkalnych nie nastąpi wydobywanie do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin, zwierząt, a także minerałów i bursztynu.
wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym,	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Na terenie przeznaczonym pod inwestycję podczas realizacji inwestycji	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Podczas eksploatacji zabudowań mieszkalnych nie zachodzi konieczność

przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych	nie zachodzi konieczność wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu – teren nie jest pagórkowaty, nie występują żadne naturalne zagłębienia, niecki. Teren jest płaski. Na etapie prac budowlanych nie ma konieczności niwelacji terenu.	wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.
dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Podczas realizacji inwestycji na działce nr 26/3 o. Gudzisz nie dojdzie do naruszenia, zmiany stosunków wodnych.	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Eksploatacja inwestycji nie naruszy stosunków wodnych występujących na działce nr 26/3 o. Gudzisz oraz w związku z eksploatacją inwestycji nie zmieniają się stosunki wodne występujące na działkach sąsiednich.
likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Podczas realizacji inwestycji nie będą likwidowane naturalne zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne.	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Eksploatacja inwestycji nie będzie się wiązać się z likwidowaniem naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.
budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych	DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Zalecenia: <u>Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.</u> Wyjaśnienie: Zgodnie z § 2 ust. 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego	DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Zalecenia: <u>Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.</u> Wyjaśnienie: Zgodnie z § 2 ust. 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego

	z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zacho. z 2021 r. poz.2091) w związku z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) <u>zakazy o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nie dotyczą realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.</u>	z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Zacho. z 2021 r. poz.2091) w związku z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) <u>zakazy o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nie dotyczą realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.</u>
budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy Prawo budowlane Obiekty podlegające niniejszej ocenie nie będą budowane w pasie szerokości 100 m od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych.	NIE DOJDZIE DO NARUSZENIA ZAKAZU Wyjaśnienie: Inwestycja zlokalizowana będzie poza zasięgiem lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych, w związku z powyższym eksploatacja inwestycji nie naruszy zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. -

		Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.
--	--	---

.....
(podpis wnioskodawcy / pełnomocnik

Załączniki:

Załącznik nr 1. Inwentaryzacja przyrodnicza i opinia botaniczna i faunistyczna dla działki ewidencyjny nr 26/1 zlokalizowanej we wsi Gudzisz, gm. Boleszkowice.