

SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH W BOLESZKOWICACH ZA
2022 ROK

Zakład Usług Komunalnych w Boleszkowicach został utworzony dnia 01 stycznia 2014 roku jako gminna jednostka organizacyjna prowadząca gospodarkę finansową w formie jednostki budżetowej.

Do zadań jednostki należy zarządzanie i administrowanie składnikami majątku gminy, w szczególności :

- oczyszczalni ścieków i hydroforni,
- dróg i ulic gminnych powierzonych do utrzymania przystanków komunikacji publicznej,
- budynków mieszkalnych,
- środków transportowych
- urządzeń i sieci zaopatrzenia w wodę, urządzeń kanalizacyjnych,
- parków i terenów zielonych,

Jednostka realizuje zadania w zakresie usług komunalnych, a w szczególności :

- utrzymanie porządku, ładu i czystości
- eksploatacji oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnych,
- świadczenie usług z zakresu utrzymania czystości i zimowego utrzymania dróg,
- utrzymanie i pielęgnacja zieleni na terenie gminy,
- wykonywanie prac związanych z okresem zimowym,
- świadczenie usług transportowych,
- dowóz dzieci
- administrowanie i utrzymanie cmentarzy gminnych,
- zarządzanie i administrowanie zasobem mieszkań komunalnych,
- konserwacja rowów melioracyjnych
- inna działalność komunalna zaspokajająca zbiorowe potrzeby wspólnoty mieszkaniowej
- wykonywanie innych zadań powierzonych przez organy Gminy,

Zatrudnienie w Zakładzie Usług Komunalnych:

W 2022r. w Zakładzie Usług Komunalnych w Boleszkowicach zatrudnienie pracowników kształtowało się w następujący sposób :

- Kierownik ZUK - ¼ etatu
- Księgowa - ½ etatu
- Asystent ds. księgowości
- Konserwator oczyszczalni - 2 etaty
- Kierowca – 1 etat

- Pracownik gospodarczy – 2 etaty
- Kierowca Mercedesa – 1 etat umowa zlecenie
- Kierowca Forda – 1 etat umowa zlecenia

Ponadto w 2022 roku była zatrudniona 1 osoba w ramach prac społecznie – użytecznych. Wynagrodzenie pracowników zatrudnionych w ramach prac społecznie – użytecznych jest refundowane w 60 % przez Powiatowy Urząd Pracy w Myśliborzu oraz 3 osoby w ramach robót publicznych, przy czym refundacja wynagrodzenia wynosi 92,1 %

DOCHODY

Realizacja dochodów w 2022 roku :

Lp.	TREŚĆ	PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1.	Miejsca cmentarne	10.000,00	7.460,00	74,6
2.	Wpływy z usług z czego: • czynsz lokale użytkowe – 39.009,88 • czynsz lokale mieszkalne – 37.129,44 • ścieki – 314.609,70 • usługi cmentarne – 10.464,00	420.000,00	401.213,02	95,5
3.	Odsetki od zaległości	1.000,00	706,00	70,6
4.	Pozostałe wpłaty		2.160,00	
5.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych			
	Ogółem	431.000,00	411.539,02	95,0

Powyższe zestawienie tabelaryczne, przedstawia wykonanie dochodów za okres sprawozdawczy. Niskie wykonanie dochodów jest spowodowane regulowaniem należności przez użytkowników kanalizacji i najem lokali mieszkalnych oraz użytkowych.

Zaległości z tytułu dochodów na koniec 2022 roku wynoszą ogółem 82.689,90 zł., z czego :

- czynsz lokale mieszkalne - 1.253,17 zł
- czynsz lokale użytkowe - 4.274,16 zł
- ścieki - 75.625,79 zł
- odsetki - 1.536,78 zł

Na powyższe zaległości wystawiono :

- na ścieki 261 wezwań do zapłaty
- na czynsze lokale użytkowe i mieszkalne 8 wezwań do zapłaty
- rozłożono na raty zaległości za ścieki dla jednego dłużnika
- egzekucja komornicza za zaległości za ścieki dla trzech dłużników

REALIZACJA WYDATKÓW W 2022 ROKU

LP.	TREŚĆ	PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
1.	Prace społeczno – użyteczne	1.200,00	1.068,50	89,0
2.	Ekwiwalent za pranie odzieży	1.500,00	1.423,10	94,9
3.	Wynagrodzenie pracowników	604.567,00	594.210,52	98,3
4.	Dodatkowe wynagrodzenie roczne za 2020 rok. Tzw. „13”	56.000,00	55.279,48	98,7
5.	Składki na ubezpieczenia społeczne	117.000,00	113.957,15	97,4
6.	Składki na Fundusz Pracy	9.000,00	8.566,64	95,2
7.	Wynagrodzenia bezosobowe (umowy-zlecenia)	35.000,00	33.302,55	95,2
8.	Zakup materiałów i wyposażenia	131.104,75	130.948,52	99,9
9.	Zakup energii i wody	130.000,00	126.389,38	97,2
10.	Zakup usług medycznych	800,00	800,00	100,0
11.	Zakup usług pozostałych	97.000,00	96.867,80	99,9
12.	Zakup usług telefonicznych	2.000,00	1.726,61	86,3
13.	Opłaty wspólnoty	43.000,00	40.983,49	95,3
14.	Delegacje i ryczałt samochodowy	-	-	-
15.	Ubezpieczenia środków transportowych i mienia, inne opłaty (Wody Polskie)	20.000,00	17.443,31	87,2
16.	Odpis na fundusz socjalny	15.804,00	15.804,00	100,00
17.	Podatek od nieruchomości	1.600,00	1.513,00	94,6

LP.	TREŚĆ	PLAN	WYKONANIE	% WYKONANIA
18.	Kary i odszkodowania	4.500,00	4.406,74	97,9
19.	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	-	-	-
20.	Inwestycje (zakupy oczyszczalnia: pompy, hydranty)	-	-	-
	OGÓŁEM:	1.270.075,75	1.244.690,79	98,0
	WYDATKI BIEŻĄCE	1.270.075,75	1.244.690,79	98,0
	WYDATKI INWESTYCYJNE	-	-	-

Zobowiązania niewymagalne na koniec 2022 roku wynoszą ogółem : 66.119,97 zł., z tytułu dostaw towarów i usług. 3.944,00 zł., z tytułu wynagrodzeń ZFN i składek ZUS – 62.175,97 zł.

W 2022 roku zrealizowano zadania we własnym zakresie jak i przez firmy prywatne.

We własnym zakresie wykonano :

- Utrzymanie bieżącego porządku i czystości na terenach użyteczności publicznej będących w zasobie Gminy Boleszkowice;
- Wykonywanie zadań statutowych jako gminna jednostką budżetową na rzecz Gminy Boleszkowice oraz mieszkańców Gminy;
- Zaspokajanie zbiorowych potrzeb publicznych w zakresie usług komunalnych, w tym:
 - utrzymania oczyszczalni ścieków i hydroforni;
 - utrzymania dróg gminnych oraz przystanków komunikacji publicznej, w tym utrzymania zimowego,
 - utrzymania i zarządu budynków mieszkalnych będących w zasobie Gminy,
 - utrzymanie środków transportowych,
 - utrzymania urządzeń i sieci zaopatrzenia w wodę, urządzeń kanalizacyjnych i melioracyjnych,
 - parków, cmentarzy i terenów zielonych;
- Inne zadania powierzone przez Gminę;

Firmy prywatne wykonały :

- Remont pompy na kwotę 8.310,00 zł
- Naprawa środków transportowych na kwotę 6.030,00 zł

Boleszkowice, dnia 01.03.2023r.

pełniący obowiązki Kierownika
Zakładu Usług Komunalnych
w Boleszkowicach
mgr Marcin Łazer

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
ul. Słoneczna 24
74-407 BOLESZKOWICE
NIP 597-173-13-06, Regon 321453411