

	GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
	NIEZREKULTYWOWANE WYROBISKA POEKSPLOATACYJNE KIERUNEK REKULTYWACJI
TORF I GYTIA	
	ZŁOŻE "CHWARSZCZANY"
	ODWIERT ZŁOŻA ROPY NAFTOWEJ "NAMYŚLIN"
	ODWIERTY POSZUKIWAWCZE ZA WĘGLEM BRUNATNYM
	ZŁOŻE EKSPLOATOWANE / EKSPLOATACJA OKRESOWA

	GRUNTY O KORZYSTNYCH WARUNKACH GEOLOGICZNO - INŻYNIERYJNYCH
--	---

TERENY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

	GRANICA NATURALNEGO OBSZARU ZALEWOWEGO
	TERENY ZAGROŻONE EROZJĄ GLEB
	STREFY ZAGROŻONE POWSTAWANIEM OSUWISK I ZSUWÓW ZBOCZOWYCH
	OBSZAR PROPONOWANEJ OTULINY REZERWATU PRZYRODY "CISY BOLESZKOWICKIE"

INNE OBSZARY PRZYRODNICZO CENNE DO ZACHOWANIA I OCHRONY

	NIEUŻYTKI NATUROGENICZNE (BAGNA, TERENY PODMOKLE)
	TERENY BYTOWANIA ZWIERZĄT I WYSTĘPOWANIA ROŚLIN GATUNKÓW RZADKICH I CHRONIONYCH. WAŻNE DLA ZACHOWANIA BIORÓŻNORODNOŚCI I WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH (OC 1-6)
	GNIAZDA BOCIANA BIAŁEGO
	STANOWISKA INNYCH CHRONIONYCH GATUNKÓW ZWIERZĄT
	STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN

TERENY ZIELENI

	PARKI DWORSKIE I LEŚNE
	STARODRZEW PRZYKOŚCIELNY I CMENTARNY
	PARKI ZABYTKOWE
	POZOSTAŁE TERENY ZIELENI

ZADRZEWIENIA

	ALEJE I SZPALERY DRZEW PRZYDROŻNYCH
	INNE ZADRZEWIENIA PRZYDROŻNE, NADWODNE ORAZ ŚRÓDPOLNE
	OKAZAŁE POJEDYŃCZE DRZEWIA I KRZEWY (POZA PARKAMI PODWORSKIMI I PROPONOWANYMI POMNIKAMI PRZYRODY)
	ZADRZEWIENIE WOKÓŁ OCZEK WODNYCH
	KORYTARZE EKOLOGICZNE
	OBSZARY NIEWSKAZANE DO ZALESIENIA

OCHRONA KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

	STREFA "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADÓW PRZESTRZENNYCH
	STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU
	ALEJE PRZYDROŻNE
	STARODRZEW PRZYKOŚCIELNY I CMENTARNY, W TYM CMENTARZE HISTORYCZNE PEŁNIĄCE OBECNIE INNĄ FUNKCJĘ

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

OZNACZENIE STREFY I NUMER WG WYKAZU STANOWISK

	STREFA "W I" PEŁNEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ - GRODZISKO (OBR. BOLESZKOWICE)
	STREFA "W II" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "W III" OGRANICZONEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

PROPONOWANE KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY (W TYM OBSZARY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO)

A, B, C, D OZNACZENIA POSZCZEGÓLNYCH JEDNOSTEK
FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNYCH O PREFEROWANYCH,
DOMINUJĄCYCH FUNKCJACH PODSTAWOWYCH (TEKST STUDIUM - III. 11.1.)

STREFY FUNKCJONALNE (TEKST STUDIUM - III. 11.2.) - KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA, PRZEZNACZENIE TERENÓW

	Strefa istniejącego zainwestowania - terenów istniejącej zabudowy miejscowości, kolonii i przysiółków oraz terenów użytkowanych gospodarczo i produkcyjnie - uzupełnienia i adaptacja istniejących układów przestrzennych
	Strefa zab. mieszkaniowej (M/N) jedno i wielorodzinnej z możliwością lokalizacji zabudowy zagrodowej (RM) w zależności od potrzeb z towarzyszącymi usługami (U) komercyjnymi i publicznymi
	Strefa lokalizacji funkcji usługowych; usług rzemiosła i nieuciążliwej produkcji oraz innych usług uzupełniających z towarzyszącą zabudową mieszkaniową na potrzeby osób prowadzących działalność usługową
	Strefa o dominującej funkcji mieszkaniowej z możliwością przekształcania i uzupełniania funkcją rekreacyjną (mieszkalną, pensjonatową, kempingową itp.) wraz z towarzyszącymi usługami
	Strefa lokalizacji zab. rekreacyjnej (mieszkalnej i o charakterze pobytowym, pensjonatowej i kempingowej) w tym pola namiotowe i zespoły letniskowej zabudowy pobytowej wraz z towarzyszącymi usługami
	Strefa zabudowy rekreacyjnej i uzupełniającej usługowej, na bazie istniejącego i nowego zainwestowania miejscowości Porzecze, Chlevice i Kaleńsko oraz osady leśnej Wielopole
	Strefa lokalizacji funkcji usług związanych głównie z obsługą komunikacyjną w tym również rzemiosła i innych usług uzupełniających
	Strefa lokalizacji funkcji uciążliwych, produkcyjnych i składowo - magazynowych, usług rzemiosła i innych usług uzupełniających w zależności od potrzeb - w ramach przekształcania i restrukturyzacji obszarów zdegradowanych oraz poprzez nowe lokalizacje
	Strefa lokalizacji nieuciążliwych funkcji produkcyjnych, usług rzemiosła i innych usług uzupełn. z tow. zabudową mieszkaniową na potrzeby osób prowadzących działalność usługową - w ramach przekształcania istn. zainwestowania oraz poprzez nowe lokalizacje
	Strefa lokalizacji obiektów i urządzeń przetwórstwa, utylizacji i usuwania odpadów komunalnych
	Obszary zdegradowane - do restrukturyzacji lub przekształcania na funkcję obsługi rolnictwa i przetwórstwa spożywczego lub inną komercyjną, rekreacyjną, usługową, rzemieślniczą, produkcyjną
	Obszary proponowanych zalesień
	Strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej - zakaz zabudowy poza wyznaczonymi strefami funkcjonalnymi (wg tekstu studium - III. 11.1. A.) / tereny wymagające opracowania planu dla lokalizacji elektrowni wiatrowych

OZNACZENIA DOTYCZĄCE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BOLESZKOW

	GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM
ZAINWESTOWANIE TERENU	
	STREFA LOKALIZACJI FUNKCJI ZWIĄZANYCH GŁÓWNIEM Z OBSŁUGĄ KOMUNIKACYJNĄ, W TYM RÓWNIEŻ RZEMIOSŁA I INNYCH USŁUG UZUPEŁNIAJĄCYCH
	STREFA ZIELENI URZĄDZONEJ
	STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI KOMERCYJNYMI I PUBLICZNYMI
	STREFA ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z TOWARZYSZĄCĄ ZIELENIĄ URZĄDZONĄ
	STREFA LOKALIZACJI NIEUCIĄŻLIWYCH FUNKCJI PRODUKCYJNYCH, USŁUG RZEMIOSŁA I INNYCH USŁUG UZUPEŁNIAJĄCYCH
	STREFA LOKALIZACJI FUNKCJI UCIAŻLIWYCH, PRODUKCYJNYCH I SKŁADOWO - MAGAZYNOWYCH, USŁUG RZEMIOSŁA I INNYCH USŁUG UZUPEŁNIAJĄCYCH W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB - W RAMACH PRZEKSZTAŁCANIA I RESTRUKTURYZACJI OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH ORAZ POPRZECZ NOWE LOKALIZACJE
	STREFA OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ REKREACJI ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA WODNEGO (WĘDKARSTWO, TURYSTYKA)
OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO	
	GRANICE PROPONOWANEGO UTWORZENIA PARKU KULTUROWEGO
	STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU PRZESTRZENNEGO
	STREFA "W II" CZĘŚCIOWEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "W III" OGRANICZONEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNO - KONSERWATORSKIEJ
	STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN
	POMNIKI PRZYRODY
	GNIAZDO BOCIANA BIAŁEGO
	OBSZAR NARAŻONY NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI-WEJTY W MPZP STANOWIĆ BĘDZIE OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
KOMUNIKACJA	
	ZMIANA PRZEBIEGU OBEJŚCIA DROGOWEGO BOLESZKOWIC
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
	NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15kV
	ELEKTROWNIA WODNA
OZNACZENIA DODATKOWE	
	SZTUCZNY ZBIORNIK WODNY POWSTAŁY W WYROBISKU ZWIRU W KALEŃSKU

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR/...../2022
RADY GMINY BOLESZKOWICE
z dnia 2022 r.

 GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH PLANEM