

OPIS

Nieruchomość położona jest w miejscowości Boleszkowice, bezpośrednio przy drodze krajowej nr 31 jadąc z miejscowości Boleszkowice w kierunku miasta Kostrzyn nad Odrą, po prawej stronie. Działka, oznaczona w ewidencji gruntów nr 1652/2, posiada powierzchnię 1,5936 ha. W planie zagospodarowania przestrzennego teren objęty działką stanowi strefę zabudowy związanej z obsługą komunikacji samochodowej w tym stacje paliw, obiektów usług handlu i gastronomii, oznaczoną na rysunku planu symbolem: 1U.

Działka zlokalizowana jest w odległości ok. 100 km od Szczecina, ok. 10 km od Mieszkowic (jest stacja paliw), ok. 10 km od Dębna (jest stacja paliw), ok. 12 km od Sarbinowa (jest stacja paliw) oraz ok. 20 km od miasta Kostrzyn nad Odrą (jest stacja paliw i przejście graniczne) i ok. 90 km od Berlina. Poza ww. miejscowościami w pobliżu m. Boleszkowice nie ma innej stacji paliw.

Ponadto pragniemy nadmienić, iż miejscowość Boleszkowice posiada ok. 1370 mieszkańców oraz ok. 200 gospodarstw rolnych, w tym ok. 30 o obszarze ponad 15 ha. Gospodarstwa rolne mogą stanowić doskonale potencjalne miejsce zbytu paliw.

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Ósmy przetarg odbędzie się w dniu 23 lutego 2016 r. roku o godzinie 8³⁰ w sali posiedzeń Urzędu Gminy Boleszkowice. Cena wywoławcza wynosi **262.0000,00 zł + VAT** od wylicytowanej kwoty. Wszelkie informacje dostępne są pod nr telefonu 95 760 61 24 wew. 36, lub 506 506 079.