

Numer identyfikacji podatkowej składającego deklarację

pieczęć

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na **Rok**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Wójt Gminy Boleszkowice
74-407 Boleszkowice ul. Świerczewskiego 24

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (przy danych oznaczonych * - niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie mająca osobowości prawnej
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

Nazwa pełna wg KRS */ Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

Telefon kontaktowy

Forma organizacyjna przedsiębiorstwa

KRS

REGON

PKD – EKD

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

Kraj

Województwo

Powiat

Gmina

Ulica

Numer domu / Numer lokalu

Miejscowość

Kod pocztowy

Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

(zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja roczna

☐ 2. korekta deklaracji rocznej

3.	data powstania okoliczności uzasadniających powstanie obowiązku podatkowego (sprzedaży, kupna rozpoczęcia działalności...) - wpisują składający deklarację po raz pierwszy lub korektę deklaracji		
---------	---	--	--

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa Opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku w zł (do dwóch miejsc po przecinku)
------------------	------------------------	--	--

D. 1 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. mieszkalnych - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% wysokości) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ² m ²	 zł	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% wysokości) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ² m ²	 zł	
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% wysokości) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ² m ²	 zł	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% wysokości) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ² m ²	 zł	
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - w kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ² m ²	 zł	

D. 2 BUDOWLE (wartość budowli zaokrąglona do pełnych złotych)

1. budowle (wartość o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	 zł	 %	
--	----------	---------	-------

D. 3 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	 m ²	 zł	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	 ha	 zł	
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m ²	 zł	

4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2015 poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²	zł	
--	---------------------	---------	-------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU –suma kwot podatku z kolumny D

(po zaokrągleniu do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 groszy i więcej podwyższa się do pełnych złotych)

..... zł

F. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI

Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania	Nr działek	Nr ksiąg wieczystych
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię użytkową budynków, powierzchnie gruntów oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

.....

.....

.....

.....

.....

H. POUCZENIE O EGZEKUCJI

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.)

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Imię	Podpis, pieczęć składającego / osoby reprezentującej składanego
Nazwisko	
Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data i podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia:

1. W przypadku korekty deklaracji (kupno, sprzedaż itp.) podajemy wszystkie nieruchomości podatnika (a nie tylko zmiany).
2. Łączna kwota podatku to kwota roczna do zapłaty, także w przypadku korekty w trakcie roku.
3. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
4. Powierzchnia użytkowa budynku to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach (pokoje kuchnie, korytarze, łazienki holle, garaże, garaże podziemne, piwnice), bez klatek schodowych i sztybów dźwigowych
5. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Pouczenie:

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania za poszczególne miesiące w terminach :
I rata do 31 stycznia, następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc na rachunek Gminy Boleszkowice
BANK PEKAO SA O/Dębno 64 1240 3552 1111 0000 4046 4679
2. **W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.**
3. Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (DZ.U. 2014 poz 849 ze zm.).